SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA-SC

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

1. EMPRESA

Razão social: J Fernandes Construções Ltda.
Número de registro: 178748-5 — Data de aprovação: 04/03/2021
Tipo de registro: Registro Matriz — CNPJ: 31.079.477/0001-38

Endereço de contrato:
Rua Presidente Getulio Vargas, 240 — Bairro: Vila Santa Maria
CEP: 89380-000 — Cidade: Monte Castelo — Estado: SC
Telefone: (47) 9 9171-3758

2. CONTRATO SOCIAL

Número da alteração contratual: 0 — Data da certificação: 16/11/2021
Capital social atual: R$100.000,00 - (cem mil reais)
Objeto social aprovado junto ao CREA-SC:
Atividades técnicas aprovadas pelo CREA-SC limitada(s) a(s) área(s) de engenharia civil, para: serviços de construções de fundações e estruturas de alvenaria; serviços em estruturas de madeira para telhados, instalação de portas, janelas, tetos; serviços de instalação e manutenção elétrica em baixa tensão em edificações; serviços de instalações hidráulicas e sanitárias, instalação de gás em edificações; serviços de pintura em edificações; serviços de colocação de azulejos.

3. FILIAIS

Empresa sem filiais cadastradas.

4. RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Registro: 112180-0 — RNP: 2510518828
Nome: Renan Olavio Ferens
Pedido para anotação: 04/09/2023 — Data de validade: Indeterminada
Título:
Engenheiro Civil
Atribuições do profissional:
Artigo 7 da resolucao 218/73 do confea.
Vínculo técnico aprovado em: 06/09/2023 — Órgão: Não Informado
Filial: Não consta

5. QUADRO TÉCNICO

Empresa sem quadro técnico

6. CERTIDÃO

Certificamos que a pessoa jurídica acima citada, encontra-se devidamente registrada junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.
Certificamos, mais, que esta certidão não concede a firma o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a participação real, direta e efetiva dos encarregados técnicos acima citados, dentro das respectivas atribuições.
Este documento perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nele contido e desde que não represente a situação correta ou atualizada do registro ou visto.

Emitida em 23/04/2025 15:44:53, válida até 31/03/2026.

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA-SC

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL

1. Dados pessoais

Nome: RENAN OLAVIO FERENS **CPF: 066.938.879-37**

Registro no CREA-SC: 112180-0 Registro nacional: 2510518828 Data do Registro: 24/02/2012

2. Formações

Data: 02/02/2012 Título: Engenheiro Civil

Instituição de ensino: Pontifícia Universidade Católica do Paraná

3. Especializações

Não constam especializações.

4. Atribuições

Artigo 7 da resolucao 218/73 do confea.

5. Certidão

Certificamos que o(a) profissional, acima citado(a), encontra-se devidamente registrado(a) junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.

Este documento perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nele contido e desde que não represente a situação correta ou atualizada do registro ou visto.

Emitida em 23/04/2025 15:49:43 válida até 31/03/2026.

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS

IDENTIFICAÇÃO DAS PARTES CONTRATANTES

CONTRATANTE: J. FERNANDES CONSTRUÇÕES LTDA, com sede em Monte Castelo, na Rua Presidente Getúlio Vargas n° 240, Bairro Santa Maria, CEP: 89.380-000, no estado de Santa Catarina, inscrita no C.N.P.J. sob n° 31.079.477/0001-38, neste ato representada pelo administrador JONAS GONÇALVES FERNANDE, brasileiro, natural de Mafra – SC, solteiro, nascido em 20 de julho de 1984, comerciante administrador, portador da cédula de identidade RG. 4.783.775 SSP-SC, CPF de n° 040.823.839-99, residente e domiciliado na Rua Presidente Getúlio Vargas n° 240, Bairro Santa Maria, CEP: 89.380-000, Monte Castelo – SC.

CONTRATADO: RENAN OLÁVIO FERENS, inscrito no CPF de n° 066.938.879-37, ENGENHEIRO CIVIL sob n° de Registro CREA-SC 112180-0, portador da cédula de identidade RG. 9/R 5.244.746 SSP-SC expedida em 28/05/2013, brasileiro, casado, natural de Papanduva - SC, nascido em 26 de maio de 1989, residente na Rua Leoberto Leal n° 425 Centro, CEP: 89.370-000, Papanduva – SC.

As partes acima identificadas têm, entre si, justo e acertado o presente Contrato de Prestação de Serviços de Engenharia, que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições de pagamento descritas no presente.

DO OBJETO DO CONTRATO

Cláusula 1ª. O presente contrato tem como OBJETO, a prestação, pelo **CONTRATADO**, dos serviços de engenharia, à **CONTRATANTE**, a fim de que esta possa implementar e executar obras de engenharia em geral.

DOS SERVIÇOS

Cláusula 2ª. Os serviços contratados neste instrumento consistem em: emissão de ART's, acompanhamento das obras, preparativos de documentos e assessoria.

Cláusula 3ª. Além dos serviços estabelecidos na cláusula anterior, o **CONTRATANTE** prestará também as informações técnicas necessárias, devendo também ceder à **CONTRATANTE** os direitos decorrentes dos processos utilizados na consecução daquele.

Parágrafo único: Os serviços prestados serão de 2 (DUAS) horas diárias, totalizando 10 (DEZ) horas semanais, dedicadas de 2ª às 6ª feiras das 11:30H às 13:30H.

DAS OBRIGAÇÕES

Cláusula 4ª. Os serviços e as informações especificadas utilizadas na consecução do projeto deverão ser utilizados única e exclusivamente para o fim estabelecido neste instrumento, não podendo a **CONTRATANTE** utilizá-lo para outros projetos que por ventura esteja desenvolvendo.

Cláusula 5ª. A **CONTRATANTE** não poderá repassar as informações técnicas relativas aos serviços prestados para terceiros.

Parágrafo único. As informações técnicas que não poderão ser passadas pela **CONTRATANTE** serão aquelas consideradas sigilosas, ou seja, que não estejam protegidas através de concessão de patente.

DO PAGAMENTO

Cláusula 6ª. Pela prestação dos serviços acertados, a **CONTRATANTE** pagará ao **CONTRATADO** a quantia equivalente a SEIS salários mínimos, a ser pago no dia 08 (oito) de cada mês, a contar do mês subsequente a data de assinatura do presente contrato.

DA RESCISÃO

Cláusula 7ª. O presente instrumento será rescindido caso uma das partes descumpra o estabelecido em qualquer uma das cláusulas deste contrato.

DO PRAZO

Cláusula 8ª. O Contrato terá prazo indeterminado, iniciando-se da data de assinatura deste contrato.

DO FORO

Por estarem assim juntos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor, juntamente com duas testemunhas.

Papanduva/SC, 01 de setembro de 2023.

J FERNANDES CONSTRUCOES LTDA:31079477000138

Assinado de forma digital por J FERNANDES CONSTRUCOES LTDA:31079477000138
Dados: 2023.09.05 16:30:47 -03'00'

_____

Contratante: Jonas Gonçalves Fernandes
Administrador

RENAN OLAVIO FERENS: 06693887937

Assinado digitalmente por RENAN OLAVIO FERENS: 06693887937
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=AC VALID RFB V5, OU=AR SC FORTE CERTIFICADO DIGITAL, OU=Presencial, OU=26608319000198, CN=RENAN OLAVIO FERENS:06693887937
Razão: Eu concordo com partes específicas deste documento
Localização:
Data: 2023-09-05 16:13:47

_____

Contratado: Renan Olávio Ferens
Engenheiro Civil CREA-SC 112180-0

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

ART DE CARGO E FUNÇÃO

25 2023 **8946133-9**
Inicial
Individual

1. Responsável Técnico

RENAN OLAVIO FERENS
Título Profissional: Engenheiro Civil
RNP: 2510518828
Registro: 112180-0-SC

Empresa Contratada: J FERNANDES CONSTRUCOES LTDA.
Registro: 178748-5-SC

2. Dados do Contrato

Contratante: J FERNANDES CONSTRUCOES LTDA.
CPF/CNPJ: 31.079.477/0001-38
Endereço: RUA PRESIDENTE GETULIO VARGAS, 240
Nº:
Complemento:
Bairro: VILA SANTA MARIA
Cidade: MONTE CASTELO
UF: SC
CEP: 89380-000
Valor: R$0,00
Ação Institucional:
Contrato:
Celebrado em:
Vinculado à ART:
Tipo de Contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

3. Dados Obra/Serviço

Proprietário: J FERNANDES CONSTRUCOES LTDA.
CPF/CNPJ: 31.079.477/0001-38
Endereço: RUA PRESIDENTE GETULIO VARGAS, 240
Nº:
Complemento:
Bairro: VILA SANTA MARIA
Cidade: MONTE CASTELO
UF: SC
CEP: 89380-000
Data de Início: 06/09/2023
Previsão de Término: 00/00/0000
Coordenadas Geográficas:
Finalidade:
Código:

4. Atividade Técnica

Cargo e Função
Responsabilidade Técnica

Dimensão do Trabalho: 10,00 Hora(s)/Semana(s)

5. Observações

Com horário de dedicação: 11H30 AS 13H30 DE 2A A 6A.

6. Declarações

. Acessibilidade: Declaro, sob as penas da Lei, que na(s) atividade(s) registrada(s) nesta ART não se exige a observância das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal n. 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA

8. Informações

. A ART é válida somente após o pagamento da taxa.
Situação do pagamento da taxa da ART: TAXA DA ART PAGA

Valor ART: R$ 96,62 | Data Vencimento: 18/09/2023 | Registrada em: 01/12/2023
Valor Pago: R$ 96,62 | Data Pagamento: 01/12/2023 | Nosso Número: 14002304000596685

. A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-sc.org.br/art.

. A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

. Esta ART está sujeita a verificações conforme disposto na Súmula 473 do STF, na Lei 9.784/99 e na Resolução 1.025/09 do CONFEA.

9. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

MONTE CASTELO - SC, 06 de Setembro de 2023

RENAN OLAVIO FERENS:06693887937
Assinado digitalmente por RENAN OLAVIO FERENS:06693887937
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=AC VALID RFB V5, OU=AR SC FORTE CERTIFICADO DIGITAL, OU=Presencial, OU=26608319000198, CN=RENAN OLAVIO FERENS:06693887937
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: sua localização de assinatura aqui
Data: 2025-04-24 09:00:55
Foxit Reader Versão: 9.7.1

RENAN OLAVIO FERENS
066.938.879-37

J FERNANDES CONSTRUCOES LTDA:31079477000138
Assinado de forma digital por J FERNANDES CONSTRUCOES LTDA:31079477000138
Dados: 2025.04.24 09:03:46 -03'00'

Contratante: J FERNANDES CONSTRUCOES LTDA.
31.079.477/0001-38